

# La sobriété foncière : une force pour nos territoires

Moins d'artificialisation  
pour une **Normandie plus** attractive



## Revitalisation du centre bourg de Périers Commune de Périers

Périers est un centre-bourg en transformation.  
L'appel à manifestation d'intérêt (AMI) « Centres-Bourgs »  
a permis d'enclencher des réflexions sur d'autres projets  
comme la restructuration de l'ancien cinéma.

Une réflexion globale est nécessaire  
pour adapter les centres-bourgs aux besoins  
des habitant·es et les rendre plus attractifs.

[www.normandie-artificialisation.fr](http://www.normandie-artificialisation.fr)

# La sobriété foncière : une force pour nos territoires

Moins d'artificialisation  
pour une **Normandie plus** attractive



Nom du projet	Revitalisation du centre bourg de Périers
Localisation	<b>Périers</b> Communauté de communes Côte Ouest Centre Manche
Département	Manche
Typologie de territoire	Commune rurale
Descriptif du projet	<p>L'opération de revitalisation du centre-bourg de Périers poursuit 6 objectifs :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• reconstruire la ville sur elle-même, avec un développement contrôlé,</li> <li>• créer des respirations en ville,</li> <li>• offrir de nouveaux services aux habitant-es du bassin de vie,</li> <li>• améliorer les échanges, les déplacements et les circulations,</li> <li>• renforcer le commerce,</li> <li>• permettre à tous et toutes d'occuper un logement abordable, confortable et adapté à son âge.</li> </ul> <p>Cette opération a permis la réalisation de plusieurs projets importants pour la ville, qui n'auraient pu être menés à bien sans l'intervention de l'État et des partenaires :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• habitat : opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH-RU), étude de faisabilité sur les logements vacants, requalification d'un immeuble en logements,</li> <li>• commerces et activités économiques : préservation de la centralité commerciale inscrite dans le PLUi, nouvelle usine de la tannerie « France Croco », animations commerciales, boutique à l'essai, opération collective de modernisation,</li> <li>• aménagement urbain : création d'un nouveau boulevard urbain, aménagement du jardin public, mise en place d'une nouvelle signalisation urbaine, orientation d'aménagement programmée,</li> <li>• mobilité : aménagement cyclable du boulevard, plateforme mobilité,</li> <li>• équipements publics : implantation d'une nouvelle salle communale sur une place entièrement réaménagée, réhabilitation du gymnase.</li> </ul>
Vocation du projet	Vocation mixte
Contractualisation	Convention cadre revitalisation Anah. Convention cadre « Revitalisation Centre-Bourg » entre l'EPF Normandie, la commune de Périers et la communauté de communes;
Principe mis en œuvre	La consultation citoyenne : ouverture d'un lieu projet « la laverie à idées », médiation culturelle et artistique, blog « Périers fait peau neuve »... Cela a permis aux élu-es et habitant-es de reconsidérer leur centre-bourg et de modifier leurs perceptions.

En savoir plus ▶

sur le site dédié du projet