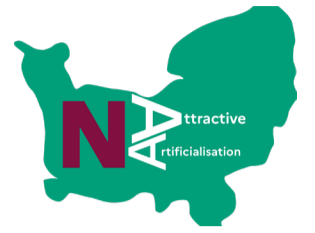


La sobriété foncière : une force pour nos territoires

Moins d'artificialisation
pour une Normandie plus attractive



Implantation d'un cinéma multiplexe en cœur de ville Commune de Dieppe

« Notre objectif est de continuer à bâtir la ville sur la ville, de renforcer encore le dynamisme du cœur de ville en y réimplantant des activités attractives comme celle d'un multiplexe cinéma »

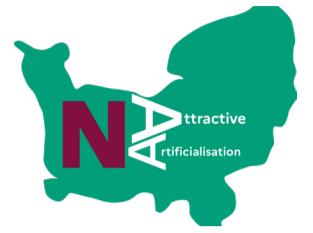
François Lefebvre, adjoint au maire en charge de l'urbanisme et de l'habitat, du renouvellement urbain et de l'opération de revitalisation du territoire

Implanter un cinéma multiplexe en cœur de ville plutôt qu'en périphérie est un pari risqué mais pas impossible.

www.normandie-artificialisation.fr

La sobriété foncière : une force pour nos territoires

Moins d'artificialisation
pour une **Normandie plus** attractive



Nom du projet	Implantation d'un cinéma multiplexe en cœur de ville
Localisation	Dieppe Communauté d'Agglomération de la Région Dieppoise
Département	Seine-Maritime
Typologie de territoire	Ville moyenne
Descriptif du projet	<p>8 salles, 1 364 sièges : le cinéma multiplexe a pris ses quartiers dans l'ancienne manufacture à tabac de Dieppe, à proximité de la gare.</p> <p>Au sein de ce complexe, sont également installés un <i>French coffee shop</i> proposant boissons et restauration, un espace de réalité virtuelle composé de 11 attractions et Le Stadium, un bar-brasserie sur le thème du sport.</p> <p>12 mois de travaux ont été nécessaires avant que ce projet de 8 millions d'euros ne soit inauguré le 15 novembre 2019.</p> <p>Le multiplexe a été financé en majorité par l'exploitant, qui a bénéficié d'un prêt PRU ACV de la Banque des Territoires d'un montant de 750 000 € permis grâce au programme Action cœur de ville. Des aides de la CNC ont également contribué à la réalisation du cinéma multiplexe.</p> <p>La ville de Dieppe a accompagné le porteur de projet tout au long de la démarche et a entièrement réaménagé la place qui s'étend de la gare jusqu'à l'entrée du bâtiment afin d'ouvrir le lieu sur la ville et lui donner une réelle visibilité (inscription au programme Action cœur de ville et au contrat de territoire).</p>
Vocation du projet	Loisirs (cinéma, restauration, espace ludique)
Contractualisation	Programme Action cœur de ville
Principes mis en œuvre	<ul style="list-style-type: none">• optimisation foncière,• mise en valeur d'un élément majeur du patrimoine industriel de la ville.

En savoir plus ►

sur le site dédié du projet