

# La sobriété foncière : une force pour nos territoires

Moins d'artificialisation  
pour une Normandie plus attractive



## La revitalisation du centre-ville d'Orbec Commune d'Orbec

« Nous avons souhaité replacer le piéton dans la ville pour redonner une dynamique communale », Étienne Cool, maire d'Orbec.  
La revitalisation du centre-ville d'Orbec a mis en œuvre une démarche participative pour la construction d'un projet partagé. Guidé par la nécessité de mettre les habitant-es au cœur du projet, elle redonne la place aux piéton-nes et permet également d'accueillir de jeunes ménages.



La redynamisation des commerces de centres-ville peut se faire en réduisant la place de la voiture en ville.

[www.normandie-artificialisation.fr](http://www.normandie-artificialisation.fr)

# La sobriété foncière : **une force pour nos territoires**

**Moins d'artificialisation**  
**pour une Normandie plus attractive**



<b>Nom du projet</b>	<b>La revitalisation du centre-ville d'Orbec</b>
Localisation	<b>Orbec</b> Communauté d'agglomération Lisieux Normandie
Département	Calvados
Typologie de territoire	Bourg rural
Descriptif du projet	<p>La commune fait face à une perte de population depuis les années 80. En réaction à cet érosion démographique, la commune a développé un projet de redynamisation des commerces du centre-ville. Des ateliers avec les élu-es puis avec les commerçant-es ont permis de construire un projet partagé. La circulation a été revue pour laisser une plus grande place aux piéton·nes. L'accessibilité aux commerces a été retravaillée ainsi que l'éclairage public.</p> <p>En parallèle, un programme de lutte contre la vacance des logements du centre a été mis en œuvre par l'intercommunalité, en ciblant l'accueil des jeunes ménages.</p>
Vocation du projet	<ul style="list-style-type: none"><li>• vocation économique par la redynamisation des commerces du bourg,</li><li>• mobilité durable.</li></ul>
Contractualisation	Lauréat de l'appel à manifestation d'intérêt (AMI) revitalisation des centres-bourgs
Principe mis en œuvre	Optimisation foncière du centre-ville

**En savoir plus** ▶

sur le site dédié du projet